

# 住宅性能証明書

## 1.一戸建て住宅(税込価格)

| 選択項目    | 住宅性能証明料金(税込) |                                     |                     |                  |                                     |          |
|---------|--------------|-------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------------|----------|
|         | 基本料金         | 技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1 | 変更住宅性能証明料金          |                  |                                     | 再検査・追加検査 |
|         |              |                                     | 当社以外で、直前の証明依頼を行った場合 | 当社で直前の証明依頼を行ったもの | 技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1 |          |
| 省エネルギー性 | 55,000円      | 33,000円                             | 新規料金を適用             | 22,000円          | 11,000円                             | 22,000円  |
| バリアフリー性 | 44,000円      | 33,000円                             |                     |                  |                                     |          |
| 耐震性     | 60,500円      | 38,500円                             |                     |                  |                                     |          |

※1 次の(a)、(b)、又は(c)に該当するものが対象となります。

- (a) 当該基準に係る住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えるもの。
- (b) 当社に対して、当該基準に係る以下のいずれかの申請を提出するもの(ただし、選択項目に係る設計図書、及び計算書が同一であるものに限る)、又は当該基準に適合していることを証する書類を添付するもの。
- ・設計住宅性能評価、又は建設住宅性能評価
  - ・長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査
  - ・低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査
  - ・建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査
  - ・建築物のエネルギー消費性能に係る技術的審査
  - ・現金取得者向け新築対象住宅証明
  - ・BELS評価
  - ・フラット35S適合証明の設計検査
- (c) 変更を行う場合で、技術的な審査を伴わないもの。

## 2.共同住宅(税込価格)

| 選択項目     | 延べ面積              | 住宅性能証明料金(税込) |                                     |                     |                  |                                     |          |
|----------|-------------------|--------------|-------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------------|----------|
|          |                   | 基本料金         | 技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1 | 変更住宅性能証明料金          |                  |                                     | 再検査・追加検査 |
|          |                   |              |                                     | 当社以外で、直前の証明依頼を行った場合 | 当社で直前の証明依頼を行ったもの | 技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1 |          |
| 省エネルギー性  | -                 | M × 55,000円  | Mt × 33,000円                        | 新規料金を適用             | Mc × 22,000円     | Mc × 11,000円                        | 22,000円  |
| バリアフリー性  | -                 | M × 44,000円  |                                     |                     |                  |                                     |          |
| 耐震性      | 200㎡以下            | 60,500円      | 38,500円                             | 新規料金を適用             | 11,000円          | 11,000円                             | 33,000円  |
|          | 200㎡超500㎡以下       | 93,500円      | 38,500円                             |                     |                  |                                     | 49,500円  |
|          | 500㎡超1,000㎡以下     | 148,500円     | 71,500円                             |                     |                  |                                     | 77,000円  |
|          | 1,000㎡超2,000㎡以下   | 214,500円     | 71,500円                             |                     |                  |                                     | 99,000円  |
|          | 2,000㎡超3,000㎡以下   | 280,500円     | 71,500円                             |                     |                  |                                     | 143,000円 |
|          | 3,000㎡超4,000㎡以下   | 346,500円     | 71,500円                             |                     |                  |                                     | 176,000円 |
|          | 4,000㎡超5,000㎡以下   | 412,500円     | 71,500円                             |                     |                  |                                     | 187,000円 |
|          | 5,000㎡超10,000㎡以下  | 500,500円     | 137,500円                            |                     |                  |                                     | 297,000円 |
|          | 10,000㎡超20,000㎡以下 | 753,500円     | 269,500円                            |                     |                  |                                     | 379,500円 |
|          | 20,000㎡超50,000㎡以下 | 1,985,500円   | 269,500円                            |                     |                  |                                     | 995,500円 |
| 50,000㎡超 | 3,965,500円        | 269,500円     | 1,985,500円                          |                     |                  |                                     |          |

Mt: 評価対象住戸のうち個別に計算を行うタイプ数(共用部分は1住戸とみなして計算します)

Mc: 評価対象住戸のうち、変更する戸数

※1 ①一戸建て住宅の※1に同じです。

※2 一の申請に対して6以上の証明書を交付する場合は、1枚につき1,100円(税込)を加算します。