

中古住宅売買かし保証

一戸建て住宅（税込価格）

住戸の延べ床面積 ※2	保証料(税込)	
	保証期間 ※1 (基本料金)	オプション(特約)加算料 ※2
	1年間	給排水管路特約 ※3
125㎡未満	55,000円	基本料金に含まれます
125㎡以上150㎡未満	60,500円	
150㎡以上	66,000円	

※1 対象住宅の引渡日が起算日となります。

※2 オプション(特約)を付帯する場合は、特約の対象部位に関する当社の状況調査もしくは現況検査を行っている必要があります。

※3 給排水管路となります。(既存住宅状況調査における設備配管のうち、ダクトを除いた部分となります。)

共同住宅（税込価格）

①一住戸型

住戸の専有面積 ※2	保証料(税込)	
	保証期間 ※1 (基本料金)	オプション(特約)加算料 ※3
	1年間	給排水管路特約 ※4
55㎡未満	44,000円	基本料金に含まれます
55㎡以上125㎡未満	55,000円	
125㎡以上150㎡未満	66,000円	
150㎡以上	77,000円	

※1 対象住宅の引渡日が起算日となります。

※2 登記簿謄本上の専有部面積となります。

※3 オプション(特約)を付帯する場合は、特約の対象部位に関する当社の状況調査もしくは現況検査を行っている、もしくは行う必要があります。

※4 専有部分の給排水管路となります。(状況調査における専有部の設備配管のうち、ダクトを除いた部分となります。)

②住棟型

1住戸の平均専有面積 ※2	保証料(税込)	
	保証期間 ※1 (基本料金)	オプション(特約)加算料 ※3
	1年間	給排水管路特約 ※4、※5
55㎡未満	44,000円 × M	基本料金に含みます
55㎡以上125㎡未満	55,000円 × M	
125㎡以上150㎡未満	66,000円 × M	
150㎡以上	77,000円 × M	

Mは住棟内の全住戸数となります。

※1 対象住宅のうち、最初に引き渡された住戸の引渡日が起算日となります。

※2 住棟内の住戸専有面積の合計を住戸数で除した面積となります。(小数点以下切上げ)

※3 オプション(特約)を付帯する場合は、特約の対象部位に関する当社の状況調査もしくは現況検査を行っている必要があります。

※4 専有部分の給排水管路となります。(状況調査における専有部分の設備配管のうち、ダクトを除いた部分となります。)

※5 住戸毎にオプション(特約付帯)の有無を選択することはできません。

お申込み後の変更手続き手数料(税込価格)

中古住宅売買かし保証業務実施要領第11条により、保証申込内容の変更を行う場合は、次の手数料が発生します。

変更手続き手数料	5,500円 ※
----------	----------

※ 変更の内容によっては、手続きを行えない場合があります。

お申込み後のキャンセル料(税込価格)

保証申込み後のキャンセルには、次のキャンセル料が発生します。

キャンセル料	22,000円～ ※
--------	------------

※ キャンセルのお申し出時期により、瑕疵保証保険手続きに要する事務手数料等が変動します。