

施工状況検査

一戸建て住宅（税込価格）

部位数※1	施工状況検査料金(税込)	
	施工中検査※2	工事完了時検査
1～5箇所	27,500円	22,000円
6～10箇所	38,500円	33,000円
11箇所以上	49,500円	44,000円

- ※1 「ハウスプラス中国住宅保証 中古住宅保証検査基準」第2章第2節各条に定める部位のうち、検査対象となる部位の数です。
- ※2 既存住宅において、構造耐力上主要な部分または雨水の侵入を防水する部分の改修・補修工事が行われる場合等が該当します。
- ※3 調査対象となる物件が別表1に掲げる地域区分1に該当する場合は8,800円を、地域区分2に該当する場合は22,000円を遠隔地加算料として加算します。なお、離島（橋梁等がなく自動車等による通行が不可能な地域を指す）においては渡航費等の実費相当額を、離島において宿泊等が必要となった場合は、検査に赴いた人数分の実費相当額を別途加算します。

共同住宅（税込価格）

部位数※3	施工状況検査料金(税込)	
	施工中検査※4	工事完了時検査
1～5箇所	27,500円×M+5,500円×L	22,000円×M+5,500円×L
6～10箇所	38,500円×M+5,500円×L	33,000円×M+5,500円×L
11箇所以上	49,500円×M+5,500円×L	44,000円×M+5,500円×L

- M: 検査対象となる部位を有する住戸の数です。住戸毎に部位数が異なる場合は、部位数に応じた住戸の合計となります。
- L: 共用部において、検査対象部位が異なる階に跨る場合に、対象階数から1を引いたもの
- ※3 「ハウスプラス中国住宅保証 中古住宅保証検査基準」第2章第2節各条に定める部位のうち、検査対象となる部位の数です。
- ※4 既存住宅において、構造耐力上主要な部分または雨水の侵入を防水する部分の改修・補修工事が行われる場合等が該当します。
- ※5 調査対象となる物件が別表1に掲げる地域区分1に該当する場合は8,800円を、地域区分2に該当する場合は22,000円を遠隔地加算料として加算します。なお、離島（橋梁等がなく自動車等による通行が不可能な地域を指す）においては渡航費等の実費相当額を、離島において宿泊等が必要となった場合は、検査に赴いた人数分の実費相当額を別途加算します。

【別表1】

鳥取県	地域区分	島根県	地域区分	岡山県	地域区分	広島県	地域区分	山口県	地域区分
鳥取市	1	鹿足群	1	真庭郡新庄村	1	豊田郡大崎上島町	1		
岩美郡	1	益田市	1	勝田郡奈義町	1				
八頭郡	1	浜田市	1	英田郡西粟倉村	1				
		隠岐郡	2	新見市	1				