

住宅省エネルギー性能証明サービスに必要な提出図書一覧

I. 申込時の提出書類

	申込時の提出書類	備考	部数
①	サービス申込書	物件情報・お問い合わせ先・料金請求先等を記入してください。	正
②	住宅省エネルギー性能証明申請書	副本については、正本の写しを添付してもかまいません。	正・副
③	委任状	代理者が存在する場合に添付してください。	正・副
④	設計内容説明書	審査に必要な事項を記載してください。	正・副
⑤	仕様書等	断熱等性能等級や一次エネルギー消費量等級の、それぞれの基準に適合していることがわかる仕様を記載してください。	正・副
⑥	付近見取図	方位・道路・目標となる建物等が記載されたものを添付してください。	正・副
⑦	配置図	縮尺・方位・道路・建物の位置・敷地内に他の建築物がある場合はその位置を記載してください。	正・副
⑧	各階平面図	縮尺・方位・間取り・室の用途・窓と壁の位置を記入してください。 ※屋根断熱と天井断熱、外気に接する床とその他の床が混在する場合などは、平面図、もしくは他の図面に断熱範囲を明示してください。	正・副
⑨	立面図	縮尺・建物の高さ・開口部の位置を記載してください。 ※軒および庇による日射遮蔽を検討している場合は、その寸法を立面図、または他の図面に記載してください。	正・副
⑩	矩計図	縮尺・建物の高さを記載してください。 ※外壁・屋根・天井・床の断熱構造、断熱材の位置・種類・厚さ等を、矩計図、もしくは他の図面に記載してください。	正・副
⑪	求積図	外皮面積等の算定を行った図書を添付してください。	正・副
⑫	基礎伏図	縮尺、基礎立上り位置、寸法、断熱材の位置・種類・厚さを記載してください。	正・副
⑬	各種計算書	外皮計算書・一次エネルギー消費量計算結果を添付して下さい。 ※熱貫流率・日射侵入率の検討書、熱損失係数と夏期日射取得係数の計算書、あるいは透湿抵抗比の計算書等、特別に計算を行った場合に、これらの計算書を添付してください。	正・副

※その他、設計図書の審査において必要となる書類の提出をお願いする場合がございます。

II. 現地調査時の提出書類

	現場審査時の提出書類	備考	部数
⑭	現地調査依頼書 (現地調査がある場合のみ)	建築確認がない地域又は、工事監理報告書の提出が出来ない場合、現地調査が必要です。希望日等を記入したものを提出してください。 ※書類提出時に、登記簿に記載される“家屋番号及び所在地”が未定の場合は、地名地番を記入してください。	正
⑮	施工関連図書	必要に応じて提出して下さい。また、現地調査の結果、資料の提出を求められることがあります。	正

III. 竣工時の提出書類

	提出書類	備考	部数
⑯	検査済証の写し	検査済証の写しを提出（送付）ください。（建築確認がある場合のみ）	正
⑰	工事監理報告書の写し	工事監理報告書の写しをご提出ください。	正
⑱	登記事項証明書の写し	登記完了後の家屋番号が必要となりますので、登記事項証明書の写しをご提出（送付）ください。	正

IV. その他

・ハウスプラス中国に、下記を申請している場合は、適合基準※に適合している事を証する書面の写しを添付して下さい。適合基準※を**すべて**満たし、かつ竣工時の提出書類(⑯～⑱)を申込時に提出される場合は、④～⑬の書類を省略することができます。ただし、現地調査が必要な場合を除きます。

設計住宅性能評価申請

建設住宅性能評価申請

建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査

住宅性能証明

BELS評価（UA値が表示されているものに限る）

こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明

F35S適合証明書または、設計審査通知書及び設計検査申請書

※省エネ基準適合住宅：断熱4及び一次エネ4、ZEH水準省エネ住宅：断熱5及び一次エネ6